



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

**АКТ № Д00020-06/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>13 621,82</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,37	398,81	8	3 190,46
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,32	966,45	1	966,45
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	21	1 884,12
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,14	7,14	21	149,94
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,20	28,00	21	588,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,24	31,20	21	655,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,30	123,00	12	1 476,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 387,00	0,24	332,88	12	1 997,28

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	21	193,20

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>437,52</b>
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (вырезка поросли)		шт	1,00	437,52	0,00	437,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,17	11 328,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,19	352,69
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	479,58	479,58
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	547,00	2,51	1 372,97
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,64	5 860,87

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ 35 114,28**

## 2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Замена розлива ТСН	мп	449 344,70	по КС-2, замена розлива и борок ТСН в подвале
Монтаж ограждения	мп	69 871,63	50% совместно с Дружбы, 22

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ: 519 216,33**

- Всего за период с **01.06.2021г.** по **30.06.2021г.** выполнено работ на общую сумму **554 330,61** (Пятьсот пятьдесят четыре тысячи триста тридцать рублей 61 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор:  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

